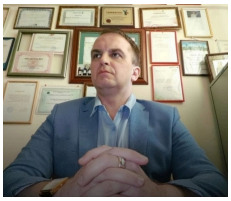
ГорОбмен®
Риэлторская платформа



Мартынов Владимир Валерьевич
+7 (985) 313-23-45

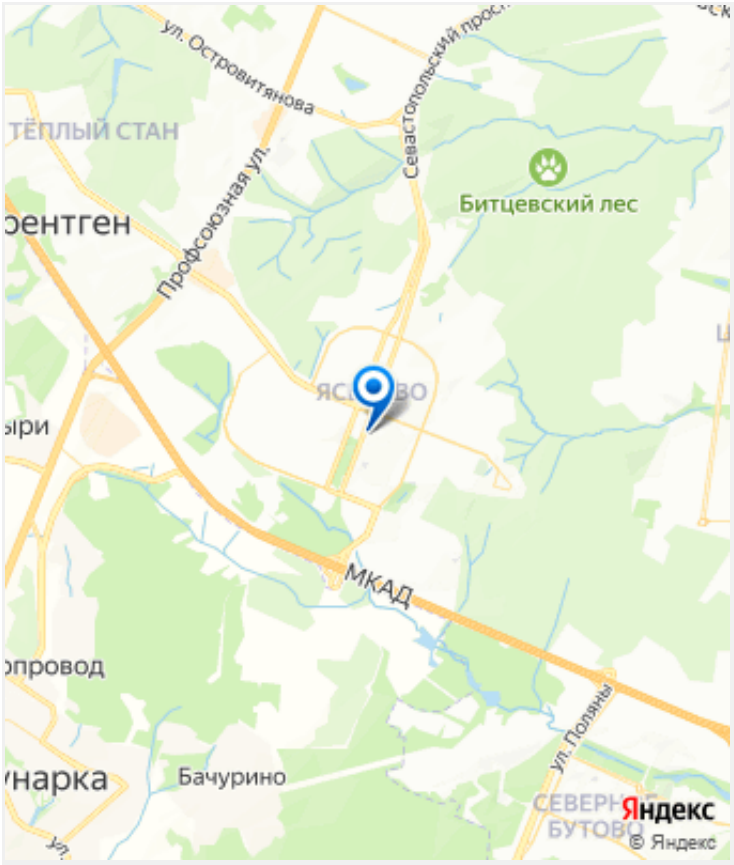
Продается 1-комн. квартира, 44 м², этаж 5/22

14 300 000 руб.

Москва, Ясногорская улица, 13к2

метро Новоясеневская - 10 минут Пешком

Площадь, м2			Этаж
44	17	11	5/22
Общая	Жилая	Кухня	



https://gorobmen.com/catalog/22/179468/

Добро пожаловать домой! Показываем завтра с 20час00запись по тел. Продается уютная квартира с приятной аурой для комфортного проживания и выгодного арендного бизнеса. Эксклюзив, продает только Агентство недвижимости Бест Кампани! Остальные посредники, все показы идут только через наше агентство! Преимущества нашей квартиры: 1. Наша кв. уникальна, может трансформироваться в 1-2 комнатную кв.В квартире нет НЕ сущих стен . 2. Ж/б перекрытия 3. Просторный холл! 4. Пластиковые окна 5. Надежная железная входная дверь.6.Рядом с домом детская поликлиника , спортивные комплексы 7. Удобное расп. дома: лучшие виды из окон, вокруг мн. магазинов, Сбербанк, почта в пешей доступн., рядом расп. Детский садик, ср..подшефная школа МГУ , Недалеко 2 детсада для детей с ограниченными возможностями здоровья 8. Просторная кухня 11 метров 9. Рядом с домом станция

метро Ясенево 10 Тихие соседи ! 11.Во дворе шлагбаум -парковка свободная всегда 12. Напротив дома центр Тутберидзе .13.В квартире кондиционер . 14. Продается БЕЗ доверенности! 15. Один собственник, НЕ состоящий на учете в ПНД и НД в отл. от др. кв. 16. НЕ исп. маткапитал в отл. от др. кв. в этой местности 17. В истории кв. не было наследства. 18. Собственник НЕ собирается банкротиться в отл. от др. владельцев 19. Нет красных линий по БТИ 20. В доме уже прошел ремонт, будет тихо и спокойно! 21. Шикарные виды из окон.22.Недалеко конно-спортивный комплекс Прованс . 23. Полная цена в договоре купли-продажи. 24. Возможна продажа БЕЗ первон. взноса %.25. На нашу кв. возм. скидка 0.3%по Сбербанку 26. Можем предоставить уникальную выгодную ипотеку на кв. дифференцированными платежами, чтобы не переплачивать % 27. Воздух на нашем этаже чище, чем на нижних этажах, отлично освещена в любое время года. Будучи защищенными от любопытных глаз, жильцы могут никогда не завешивать шторы. 28. Возм. одобрение заемщика с маленькой белой зарплатой на нашу кв. 29. Возм. продажа заемщику по ипотеке гражданину др. гос-ва, кот. официально работает на тер. РФ. 30. Возм. продажа кв. по жилищному сертификату, субсидии, по северному сертификату, по воен. ипотеке! 31. Кв. прошла экологическую проверку, при выборе нашей кв. Ваше здоровье сохраняется! 32. Нет опекунского совета 33. Быстрый выход на сделку. Бонус -покупатель оплач-ет только стоимость кв. + регистрация + ячейка на время регистрации и ВСЁ! ТОРГ возможен только достойному покупателю. 34 Возможно обмен на большую площадь 35 Лоджия 6 метров . 36. Для покупателя бесплатное сопровождение по нашей квартире БЕЗ дополнительных услуг. 37. Собственник лояльно относится к нотариальному оформлению за счёт покупателя! 38 Для покупателя нашей квартиры подарки -скидка, скидки по % от ведущих банков по ипотеке и др. С Ув. Владимир (более 15 лет меняю судьбы людей к лучшему). Ваш районный представитель по инвестициям в недвижимостью

ГорОбмен

ний B6

KAORI
KONDOR

ГорОбмен