



Продается 3-комн.  
квартира, 75.7 м<sup>2</sup>, этаж  
13/19

**29 200 000 руб.**

📍 Москва, бульвар Яна Райниса, 4к3

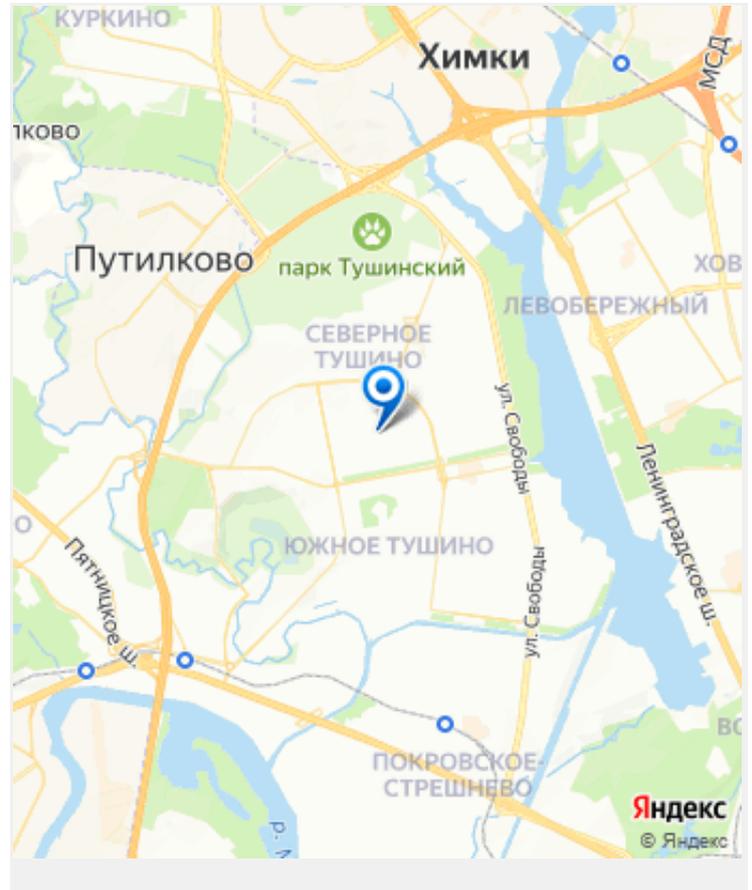
🚇 метро Сходненская - 11 минут Пешком

🚇 метро Планерная - 13 минут Пешком

Площадь, м2

Этаж

75.7	47.1	10	13/19
Общая	Жилая	Кухня	



<https://gorobmen.com/catalog/22/179447/>

Предлагаю Вашему вниманию 3-х комнатную квартиру в ЖК «Счастье в Тушино» (монолит, индивидуальный проект, 2019 год постр.) Дом расположен в пешей доступности от метро «Сходненская», «Планерная». Развитая инфраструктура: ТЦ «Калейдоскоп», «Оранжевый мир», «Мираторг», «Дикси» и др. многопрофильные магазины, отделения всех крупных банков, поликлиника, аптеки, школы и д/сады. Северное Тушино-это очень зеленый район в СЗАО, экологически чистый. Химкинское водохранилище, парк Северное Тушино, Алешкинский лес, природный парк Сходненский ковш) – все рядом. Дом расположен в глубине микрорайона, въезды во двор закрыты шлагбаумами, видеонаблюдение по всему периметру, отличная детская площадка. Решен вопрос об установке забора по всему периметру, так же была установлена калитка с предомовой территории дома на

территорию школы. Свободная планировка квартиры позволяет Вам воплотить самые смелые фантазии (проектная планировка тоже очень удобная), панорамный вид из окон на две стороны, две лоджии, 2 с/у. В доме есть подземный паркинг, возможна продажа машиноместа ( 22м2). Один собственник, свободная продажа. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в ДКП! Помогу получить преференции от крупных банков при оформлении ипотечного кредита. Показы по договоренности, в удобное время.





























