



Продается 2-этажный
отдельный дом, 140 м²,
участок 4.69 соток

12 500 000 руб.

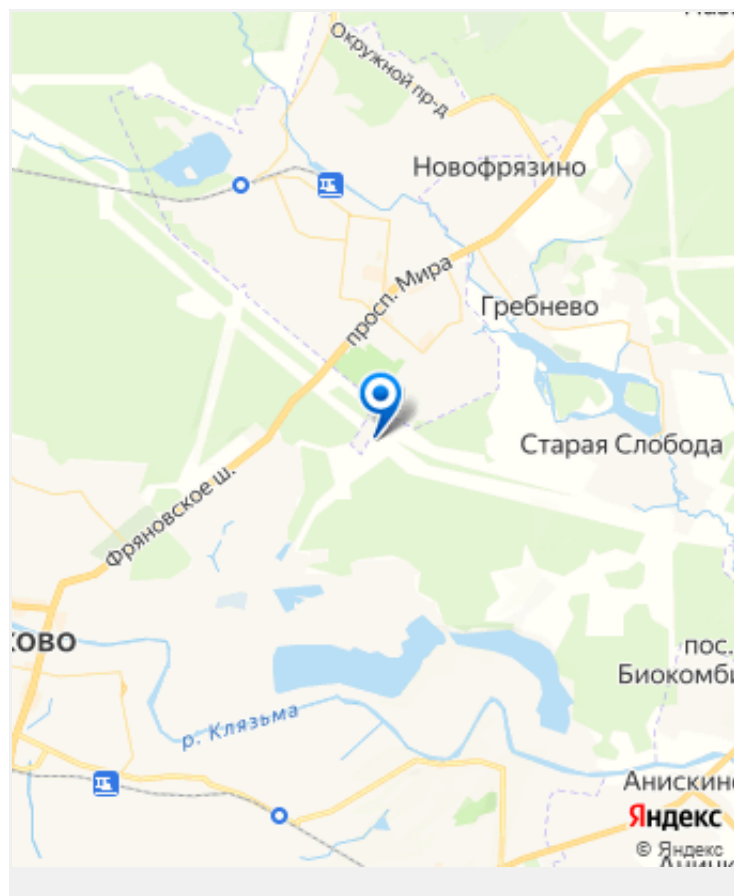
📍 Московская область, территория СНТ
Звёздочка-1, 24

🚇 метро Щёлковская - 50 минут Транспортom

Площадь

4.69 сот.

Участок



<https://gorobmen.com/catalog/24/176560/>

Продаётся шикарный дом 140 м², МО г. Щёлково, тер. СНТ «Звёздочка-1», 23 км от МКАД, участок 4,69 соток правильной прямоугольной формы, ровный, ухоженный. О доме: Дом 2-х этажный 2011 г. постройки из газоблока на ленточном фундаменте. На 1-ом этаже расположена большая кухня-гостиная 18,5 м², две комнаты 20,3 и 20,4 м², так же просторный совмещенный санузел 6,6 м². Установлен бойлер. Прихожая 6 м², летняя веранда 10 м². На 2-ом этаже просторная гостиная 26,4 м² и две комнаты 20,8 и 21 м². 3-ий этаж свободной планировки, используется, как чердак. Отопление домовой угольный котёл, в 2024 году будет возможность подключения газа (в соседнем СНТ в 200 метрах уже есть ГАЗ). О транспортной доступности: 23 км от МКАД по Щелковскому шоссе на автомобиле, возможно добраться от м. Щелковская на автобусе. (335 и 361 маршруты) О инфраструктуре: Есть

необходимые продуктовые магазины в пешей доступности. Рядом озеро, вокруг лес: грибы, ягоды. О документах: Один взрослый собственник, без обременений. Отличный дом для постоянного места жительства в экологически чистом районе Подмосковья. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Ипотека рассматривается. Показы по договорённости. Звоните! Для покупателей: помощь в получении ипотеки в банках, с высокой степенью одобрения. Юридическое сопровождение сделки. Содействие в получении специальных условий и преференций по ипотеке.















































thermex

Горобмен

Series

Fusion

0.5

ГARANTEE

7

лет

120

л/мин

HEAT EXCHANGER

SUPER

FOAM

WATER

2,0

л/с

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин

120

л/мин













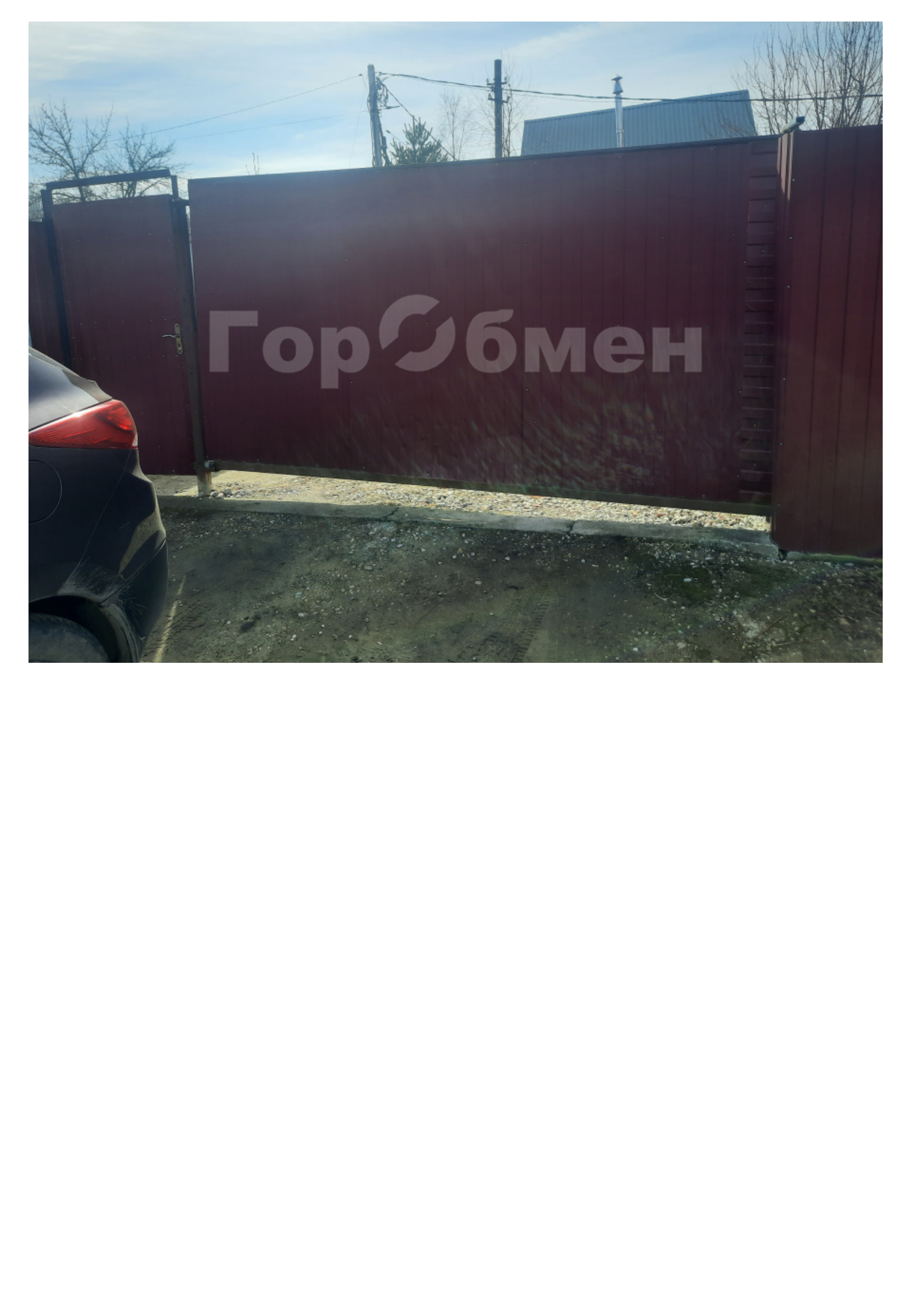












ГорОбмен

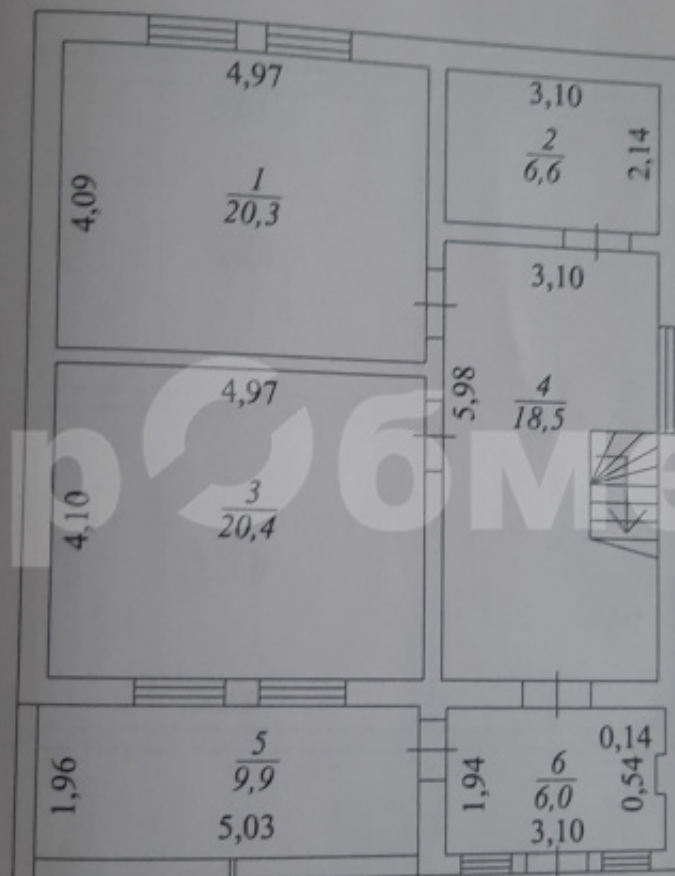




ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

План этажа

1-й этаж



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

План этажа

2-й этаж

