



Продается квартира-студия, 25 м², этаж 1/5

**3 999 999 руб.**

📍 Москва, Спортивный проезд, 4Б

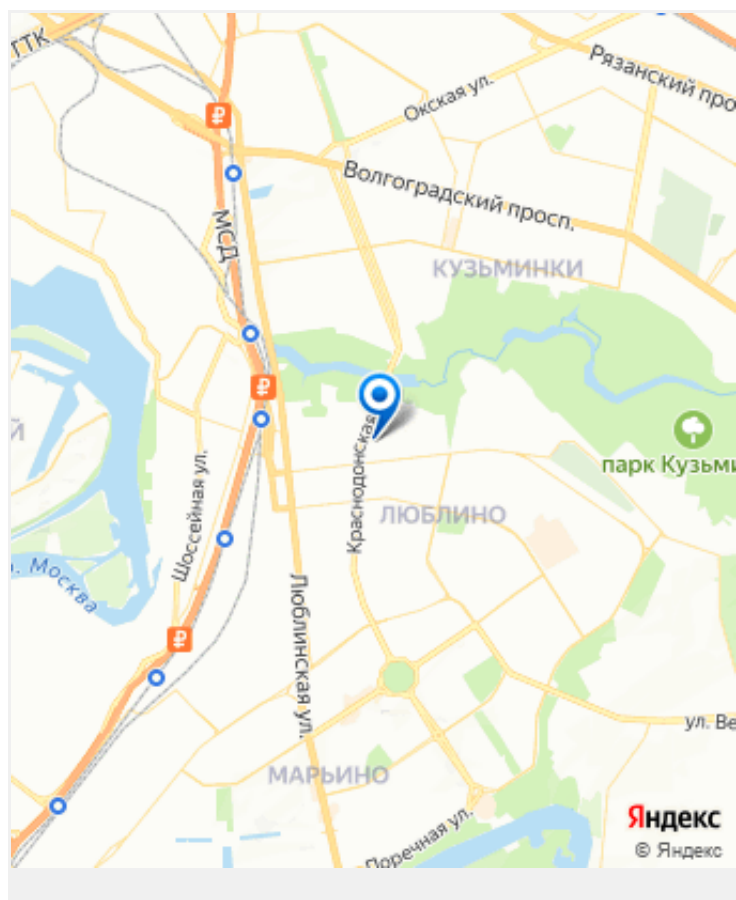
🚇 метро Волжская - 10 минут Пешком

🚇 метро Люблино - 15 минут Пешком

**Площадь, м2**

**Этаж**

|           |           |          |            |
|-----------|-----------|----------|------------|
| <b>25</b> | <b>15</b> | <b>5</b> | <b>1/5</b> |
| Общая     | Жилая     | Кухня    |            |



<https://gorobmen.com/catalog/22/168469/>

Студия - апартаменты (Внимание -в апартаментах нет прописки!) рядом с метро, с ремонтом для себя или для сдачи в аренду. Отличный бюджетный вариант. Осталось всего четыре студии от 15 кв.м. до 33 кв.м. (однокомнатная квартира с кухней площадью 9 кв.м. и комнатой 16 кв.м.). Успеите приобрести со скидкой 15 % от стоимости! Общая площадь 25 кв.м., студии - 21.6 кв. м., полноценное окно, установлены пластиковые стеклопакеты, металлическая дверь. Высокий цокольный этаж (практически первый) пятиэтажного кирпичного дома («сталинка») в тихом зеленом благоустроенном дворе, не более чем в 10 мин. от метро Волжская. Все рядом - магазины, поликлиники, школы, кафе, рестораны, детские и спортивные площадки и залы и т.д. В пяти минутах от дома Парк им. Шкулева, чуть подальше – Люблинский парк, природные «оазисы» для прогулок, развлечений и отдыха. Возможна рассрочка (в том числе, аренда с правом выкупа), а в дальнейшем, и покупка в ипотеку. Цена, указанная в объявлении действительна при единовременной оплате. Преимущества покупки: в 1.5 - 2 раза дешевле квартиры/комнаты в данном районе. По вашему желанию заселим вам арендатора без комиссии за 2 недели. Звоните - все подробности по телефону.

























