



Продается 2-комн.
квартира, 65.7 м², этаж 2/6

9 100 000 руб.

📍 Московская область, Сергиев Посад, Зелёный
переулок, 13

Площадь, м2

Этаж

65.7

33.9

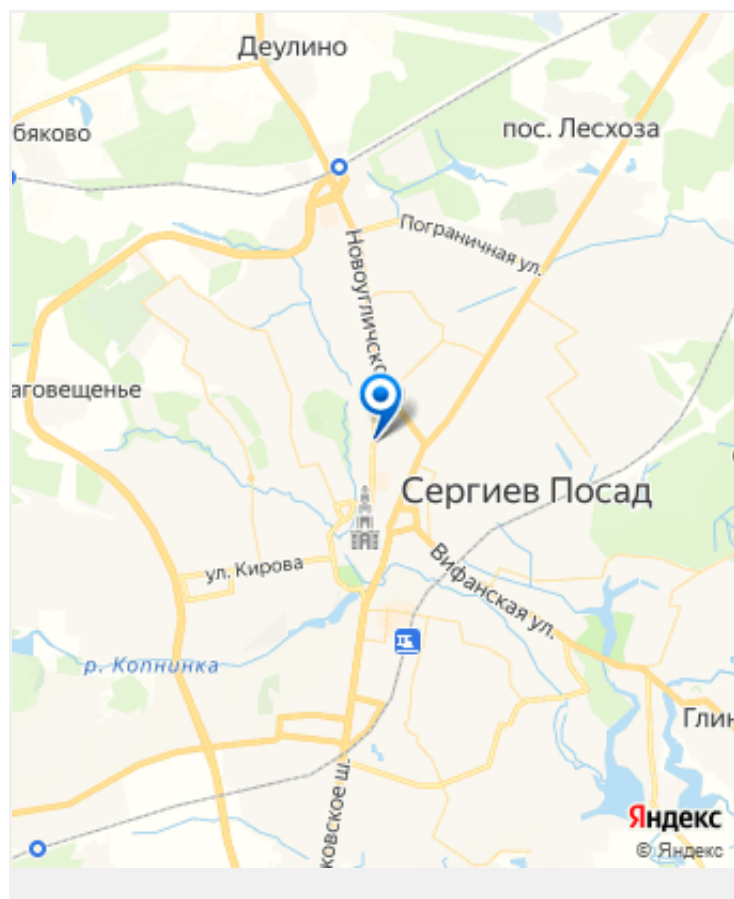
10.1

2/6

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/167778/>

Отличная двушка РАСПАШОНКА в кирпичном доме построенном по индивидуальному проекту. Дом с ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ расположен в 10 минутах пешком от ЖД станции Сергиев Посад около Лавры. Соседи приличные интеллигентные люди. Во дворе дома расположена благоустроенная детская площадка. Подробности по телефону.















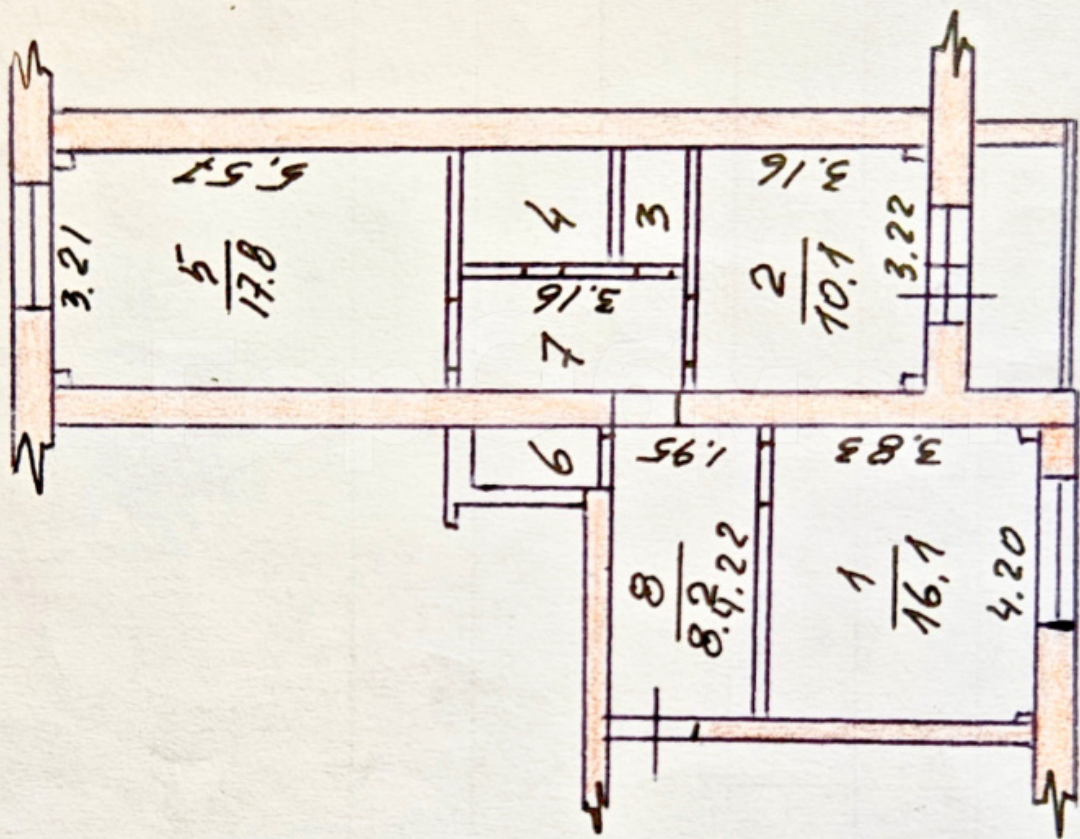












Экспликация к плану квартиры

№ помещения по плану	Назначение	Площадь (кв.м)			общая *
		квартиры	жилая	вспомогательная	
1	жилая	16.1	16.1		
2	кухня	10.1		10.1	
3	туалет	1.3		1.3	
4	ванная	3.2		3.2	
5	жилая	17.8	17.8		
6	подсобная	1.9		1.9	
7	коридор	4.9		4.9	
8	коридор	8.2		8.2	
Итого		63.5	33.9	29.6	65.7

* Увеличение общей площади связано с введением новой инструкции от 01.01.99 г. "О проведении учёта жилищного фонда в РФ" (с учётом приведённой площади балконов, лоджий).