



Продается 1-комн.
квартира, 31.7 м², этаж 1/17

6 000 000 руб.

📍 Московская область, Балашиха, улица Яганова, 7

🚇 метро Щёлковская - 20 минут Транспортном

Площадь, м2

Этаж

31.7

17

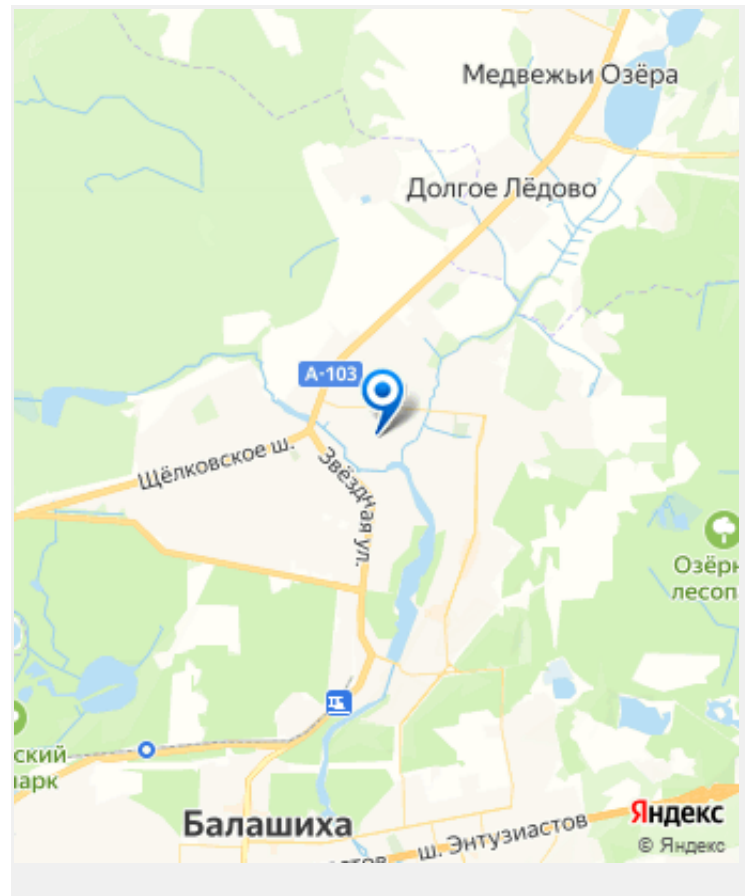
8

1/17

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/179270/>

Продаётся однокомнатная квартира, в зелёном, экологически чистом районе, новый ЖК "Пехра". Квартира тёплая, уютная, светлая с ремонтом, в монолитно-кирпичном доме 2019 года постройки, на 1 этаже 17 этажного дома. Квартира в жилом комплексе "Пехра". ЖК расположен рядом с развитым районом города Балашиха-2 и микрорайоном Новый Свет. В основе архитектурной концепции жилого комплекса - гармоничное сочетание современного урбанистического стиля. В непосредственной близости от дома находится Маланьин пруд, река Пехорка и река Малашка, которые огибают территорию жилого комплекса, создавая особую атмосферу загородной жизни. Огромным плюсом в квартире является наличие гардеробной. Два окна, вид во двор. Интеллигентные соседи, чистый подъезд с камерами видеонаблюдения. Дом в отличном состоянии, удобная парковка со свободными местами и многоуровневая парковка на большое количество машино-мест. Инфраструктура микрорайона развита. Открыт детский сад, ведётся строительство ещё одного детского сада и школы, на первых этажах открыты минимаркеты, пекарня, кофейня, интернет магазины. Рядом сетевые магазины. Собственность 2021 года, один взрослый собственник. Ипотека приветствуется.









































