



Продается 2-комн.
квартира, 54.2 м², этаж 9/14

10 500 000 руб.

📍 Москва, поселение Филимонковское, улица Харлампиева, 48к1

🚇 метро Филатов Луг - 13 минут Транспортном

🚇 метро Прокшино - 15 минут Транспортном

Площадь, м2

Этаж

54.2

27

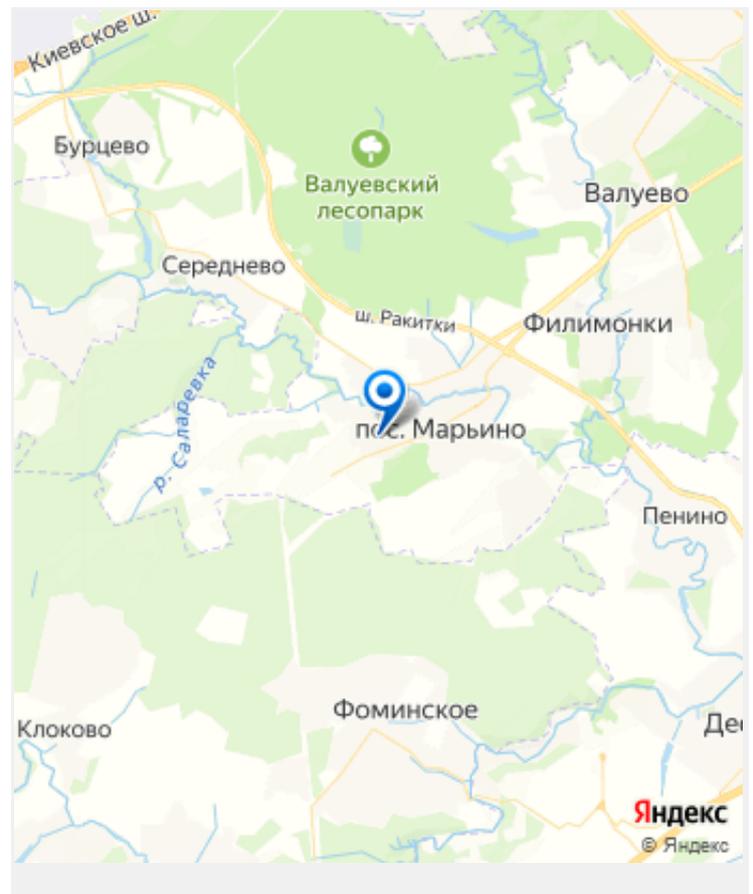
9

9/14

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/171984/>

Наши преимущества: - Сделан отличный ремонт - заезжай и живи! - Возможна продажа со всей мебелью и техникой; - Две отдельные спальни; - ЖК Спортивный квартал - Прекрасная экология, престижное направление, Московская прописка; Местоположение: - Спортивный квартал - отличный район для жизни! - 10 минут езды до станции метро Филатов луг или Прокшино; - Всего 13 км до МКАД на автомобиле. Удобный Выезд на Киевское или Калужское шоссе; о Доме: - Монолитно-кирпичный дом 2019 года. Нет проблем с парковкой. - Оборудованная детская площадка и зона для Workout, - В пешей досягаемости школы и детские сады - В подъезде видеонаблюдение. - На этаже цветы - прекрасные соседи! - 15 минут езды до ТЦ Саларис, Гипермаркета Глобус. - В пешей досягаемости от дома: продуктовые магазины, кафе, салоны красоты и тп - Прекрасная экология - Рядом парк Марьино и Валуевский лесопарк. Квартира: - Сделан качественный ремонт: на полу ламинат, встроенная кухня, кондиционер и пр. - Возможна продажа со всей мебелью и техникой - Отличная планировка: две изолированные спальни, просторная кухня, совмещенный санузел, застеклённая лоджия. - Окна выходят во двор - Панорамные виды из окон. - Перепланировок нет

































