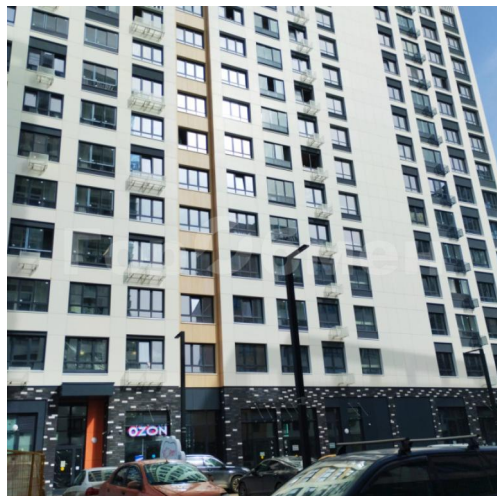




Продается 4-комн.
квартира, 90 м², этаж 7/14

21 900 000 руб.

📍 Москва, поселение Сосенское, проспект
Куприна, 1к2

🚇 метро Бунинская аллея - 3 минут Транспорт

🚇 метро Тёплый Стан - 10 минут Транспорт

Площадь, м2

Этаж

90

55.6

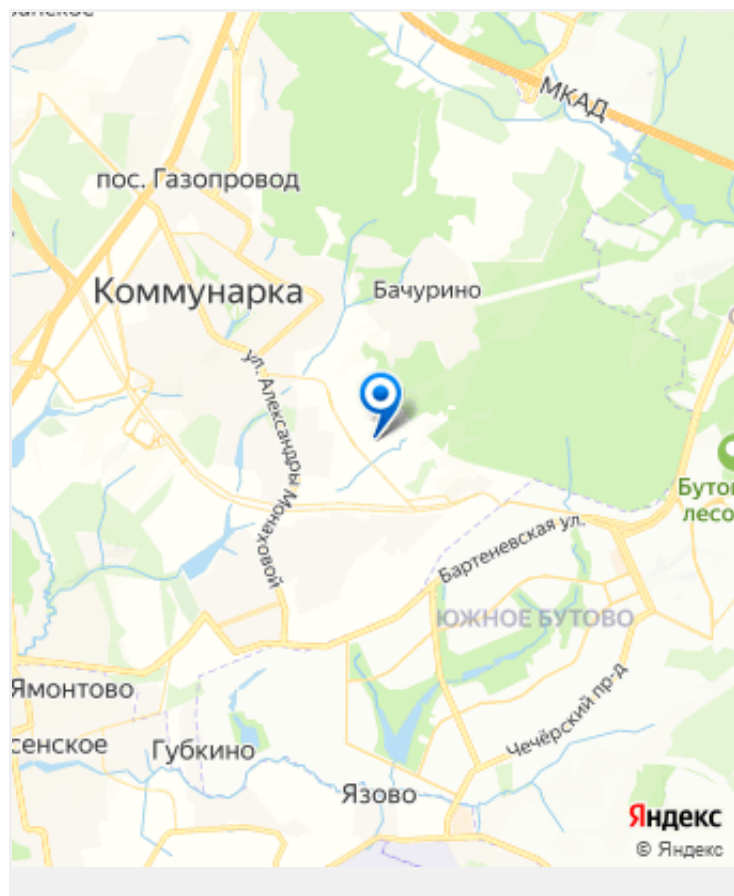
10

7/14

Общая

Жилая

Кухня



<https://gorobmen.com/catalog/22/158063/>

ЖК "Скандинавия". Просторная, очень светлая квартира на 7 этаже, с удачной распахной планировкой, без отделки. Окна квартиры выходят на три стороны света. Евроформат с кухней-гостиной, спальня с собственной ванной. Лоджия с панорамным остеклением, два санузла, гардеробная. Дом бизнес-класса с подземным паркингом, который расположен на уровне подземного этажа с доступом на лифте. В дизайнерских входных группах предусмотрены зона ожидания, санузел, лапомойки и места для хранения колясок, комната для охраны, двойной тамбур. Бесшумные и безопасные лифты OTIS нового поколения с индивидуальным дизайном кабины. Монолитный дом с вентилируемым фасадом, облицовка высококачественным керамогранитом и декоративным камнем. ЖК "Скандинавия" строится на границе Бутовского лесопарка в экологически благоприятной юго-

западной части Москвы. Район бизнес-класса, обособленный от остальной застройки парковыми зонами, благодаря чему из окон домов открываются прекрасные виды. Рядом с домом создадут парковый комплекс с каскадом водоемов и природным источником. В пешей доступности находятся Ивановский пруд, Потаповские пруды, крытый каток МИЦ «Арена», фитнес клуб, ландшафтный парк «Южное Бутово». Двор с детскими площадками и зонами для спокойного отдыха закрыт для проезда автомобилей и прохода посторонних. На территории жилого района "Скандинавия" уже работает школа «Энергия» на 1325 мест, детский сад «Волшебная долина» на 220 мест, а также образовательный центр «Холст» со школой на 550 мест и детским садом на 200 мест. В ближайшей доступности от дома строится образовательный центр «Конструктор» со школой на 800 учеников и детским садом на 150 малышей. Развитая инфраструктура: торговые центры, салоны красоты, кафе, пекарни, пешеходный бульвар с магазинами и ресторанами. Транспорт: в 650 метрах строится станция метро «Потапово» Сокольнической линии, ее открытие планируется на 2024 год, а дорога Солнцево – Бутово – Варшавское шоссе соединяет его с основными автомагистралями. Коммуналка 3 мин. транспортом, м. Бунинская аллея 7 мин. транспортом, м. Тёплый Стан 10 мин. транспортом, м. Новомосковская (2023 г.) 10 мин. транспортом. Выезд на МКАД 10 мин., Калужское шоссе 5 мин., Варшавское шоссе 16 мин. Оперативный показ. Свободная продажа, квартира без обременений, без маткапитала.







































